

MATRIZ DE EVALUACIÓN FINANCIERA INVITACIÓN PRIVADA N° IP-001-2026

1. REQUISITO EXIGIDO:

Los proponentes deberán aportar Estados Financieros vigentes, con corte a treinta y uno (31) de diciembre de 2025. Adicionalmente, el proponente deberá diligenciar el Formato N° 5. En caso de proponente plural se deben aportar los estados financieros vigentes de cada uno de los integrantes. En ese orden, los proponentes deben cumplir con los indicadores financieros mínimos exigidos de acuerdo con el estudio del mercado, relacionados a continuación:

Indicadores financieros	Índice requerido
Índice de Liquidez = Activo Corriente / Pasivo Corriente	Mayor o igual a 2.2.
Índice de Endeudamiento = Pasivo Total / Activo Total	Menor o igual a 50%
Razón de Cobertura de Interés = Utilidad Operacional / Gastos de Intereses.	Mayor o igual 3.6.

Indicadores organizacionales	Índice requerido
Rentabilidad sobre el patrimonio = Utilidad Operacional / Patrimonio	Mayor o igual a 0.10
Rentabilidad sobre activos = Utilidad Operacional / Activo Total	Mayor o igual a 0.05

Si el proponente es Plural Cada Indicador debe calcularse así:

$$(ii) \text{Indicador} = \frac{(\sum \text{Componente 1 del indicador, X porcentaje de participación})}{(\sum \text{Componente 2 del indicador, X porcentaje de participación})}$$

2. PROPONENTE N° 02 – CONSORCIO INTERPAT:

- Datos Financieros de Referencia (Año 2025):

Concepto	Integrante N° 01: SJP INGENIERIA S.A.S. (70%)	Integrante N° 02: IELSEG S.A.S. (30%)
Activo corriente	\$1.551.198.570	\$507.278.984
Activo total	\$1.810.778.404	\$507.278.984
Pasivo Corriente	\$235.085.504	\$16.900.417
Pasivo Total	\$235.085.504	\$181.669.825
Patrimonio	\$1.575.692.900	\$325.609.159
Utilidad Operacional	\$494.828.231	\$5.053.000
Gastos de Interés	\$0	\$ 0

- Nota sobre el Activo Total del Integrante SJP INGENIERÍA S.A.S.

Durante la etapa de verificación de la capacidad financiera y organizacional del **CONSORCIO INTERPAT**, el Comité Evaluador evidenció una divergencia formal de transcripción en el *Formato N° 5, Capacidad Financiera y Organizacional*, diligenciado por el proponente. Específicamente, en la casilla correspondiente al *Activo Total* del integrante **SJP INGENIERÍA S.A.S.**, se registró el valor de \$1.551.198.570, el cual corresponde a la copia exacta de su *Activo Corriente*, omitiendo transcribir el *Activo No Corriente* registrado en sus estados financieros.

Al contrastar dicha información con la información contable oficial, Estados Financieros, Balance General, a corte de treinta y uno (31) de diciembre de 2025, debidamente firmados por el Representante Legal, Contador y Revisor Fiscal, se constató que el Activo Total real de **SJP INGENIERÍA S.A.S.** asciende a la suma de \$1.810.778.404, producto de la sumatoria del Activo Corriente por \$1.551.198.570 y el Activo No Corriente por \$259.579.834, como se evidencia a continuación:

SJP INGENIERIA SAS						
NIT.901.207.143-3						
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA COMPARATIVO						
ACTIVO	A Diciembre 31 2025	%	A Diciembre 31 2024	%	Variación \$	%
Corriente						
Efectivo y Equivalente al Efectivo	401.656.605	22,2%	595.319.170	0,0%	-193.662.565	0,0%
Instrumentos Financieros	145.000.000	8,0%	121.767.000	0,0%	23.233.000	0,0%
Cuentas por Cobrar	1.004.541.965	55,5%	434.428.956	0,0%	570.113.009	0,0%
Otros Activos	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Total Activo Corriente	1.551.198.570	85,7%	1.151.515.126	0,0%	399.683.444	0,0%
No Corriente						
Propiedad de Inversión	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Propiedad, Planta y Equipo	259.579.834	14,3%	334.759.834	0,0%	-75.180.000	0,0%
Propiedad, Planta y Equipo en Contrato de Leasing	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Intangibles	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Instrumentos Financieros No Corrientes	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Total Activo No Corriente	259.579.834	14,3%	334.759.834	0,0%	-75.180.000	0,0%
TOTAL ACTIVO	1.810.778.404	100,0%	1.486.274.960	0,0%	324.503.444	0,0%

Tomado de: Información allegada por el proponente.

En aplicación de los principios de eficacia, celeridad, buena fe y debido proceso, ante las inconsistencias o diferencias detectadas entre lo consignado en el formulario y la documentación soporte del proceso, este Comité Evaluador requerirá al proponente plural para que subsane o aclare las cifras reportadas en el Formato N° 5, en consonancia con la información reflejada en los Estados Financieros oficiales allegados a corte de treinta y uno (31) de diciembre de 2025. Una vez presentada la respectiva subsanación o aclaración, se procederá a consolidar en definitiva la evaluación de los componentes ponderados por porcentaje de participación conforme a los términos y condiciones del proceso.

- Nota sobre el Pasivo Total del integrante SJP INGENIERIA S.A.S.:

Durante la etapa de verificación de la capacidad financiera y organizacional del **CONSORCIO INTERPAT**, el Comité Evaluador evidenció un error material de transcripción en el *Formato N° 5, Capacidad Financiera y Organizacional*, diligenciado por el proponente.

Específicamente, en la casilla correspondiente al *Pasivo Total* del integrante **SJP INGENIERÍA S.A.S.**, se consignó el valor de **\$1.786.284.074**, la cual distorsiona la realidad contable de la sociedad.

Al contrastar dicha información con la documentación oficial de soporte, Estados Financieros, Balance General, a corte de treinta y uno (31) de diciembre de 2025, debidamente firmados por el Representante Legal, Contador y Revisor Fiscal, se constató que el Pasivo Total real de **SJP INGENIERÍA S.A.S.** asciende a la suma de **\$235.085.504**, como se evidencia a continuación:

PASIVO	A Diciembre 31 2025	%	A Diciembre 31 2024	%	Variación \$	%
Corriente						
Cuentas Corrientes Comerciales por Pagar	175.092.104	9,7%	317.122.191	0,0%	-142.030.087	0,0%
Pasivos por Impuestos Corrientes	40.507.000	2,2%	70.823.000	0,0%	-30.316.000	0,0%
Otros Pasivos Financieros	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Otros Pasivos No Financieros	19.486.400	1,1%	17.465.100	0,0%	2.021.300	0,0%
Total Pasivo Corriente	235.085.504	13,0%	405.410.291	0,0%	-170.324.787	0,0%
No Corriente						
Cuentas Corrientes Comerciales por Pagar	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Otros Pasivos Financieros	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Otros Pasivos No Financieros	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Total Pasivo No Corriente	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
TOTAL PASIVO	235.085.504	13,0%	405.410.291	0,0%	-170.324.787	0,0%

Tomado de: Información allegada por el proponente.

En aplicación de los principios de eficacia, celeridad, buena fe y debido proceso, ante las inconsistencias o diferencias detectadas entre lo consignado en el formulario y la documentación soporte del proceso, este Comité Evaluador requerirá al proponente plural para que subsane o aclare las cifras reportadas en el Formato N° 5, en consonancia con la información reflejada en los Estados Financieros oficiales allegados a corte de treinta y uno (31) de diciembre de 2025. Una vez presentada la respectiva subsanación o aclaración, se procederá a consolidar en definitiva la evaluación de los componentes ponderados por porcentaje de participación conforme a los términos y condiciones del proceso.

- Nota sobre el pasivo total de IELSEG S.A.S.:

Durante la etapa de verificación de la capacidad financiera y organizacional del **CONSORCIO INTERPAT**, el Comité Evaluador identificó un error material de transcripción en el *Formato N° 5, Capacidad Financiera y Organizacional*, en lo referente a las cifras reportadas por el integrante **IELSEG S.A.S.** Específicamente, en la casilla correspondiente a su *Pasivo Total*, se registró el valor de **\$524.179.401**.

Al contrastar dicha información con la documentación oficial de soporte, Estados Financieros, Balance General, a corte de treinta y uno (31) de diciembre de 2025, debidamente firmados por el Representante Legal, Contador y Revisor Fiscal, se constató que el **Pasivo Total real** de IELSEG S.A.S. asciende a la suma de **\$181.669.825**, conformado por un Pasivo Corriente de \$16.900.417 y un Pasivo No Corriente de \$164.769.408, como se evidencia a continuación:

PASIVO

CORRIENTE

CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	7	\$	14.052.417
PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	8	\$	2.848.000
BENEFICIOS A EMPLEADOS		\$	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE		\$	16.900.417

NO CORRIENTE

CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	7	\$	164.769.408
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		\$	164.769.408
TOTAL PASIVO		\$	181.669.825

Tomado de: Información allegada por el proponente.

En aplicación de los principios de eficacia, celeridad, buena fe y debido proceso, ante las inconsistencias o diferencias detectadas entre lo consignado en el formulario y la documentación soporte del proceso, este Comité Evaluador requerirá al proponente plural para que subsane o aclare las cifras reportadas en el Formato N° 5, en consonancia con la información reflejada en los Estados Financieros oficiales allegados a corte de treinta y uno (31) de diciembre de 2025. Una vez presentada la respectiva subsanación o aclaración, se procederá a

consolidar en definitiva la evaluación de los componentes ponderados por porcentaje de participación conforme a los términos y condiciones del proceso.

- Comparativo de indicadores:

Indicador	Fórmula de Cálculo	Exigencia mínima	Valor calculado	Cumplimiento
Índice de Liquidez	Activo Corriente / Pasivo Corriente	$\geq 2.2.$	Pendiente de aclaración o subsanación	NO CUMPLE
Índice de Endeudamiento	Pasivo Total / Activo Total	$\leq 50\%$	Pendiente de aclaración o subsanación	NO CUMPLE
Razón de Cobertura de Intereses	Utilidad Operacional / Gastos de Intereses	$\geq 3.6.$	Pendiente de aclaración o subsanación	NO CUMPLE
Rentabilidad sobre Patrimonio (ROE)	Utilidad Operacional / Patrimonio	≥ 0.10	Pendiente de aclaración o subsanación	NO CUMPLE
Rentabilidad sobre Activos (ROA)	Utilidad Operacional / Activo Total	≥ 0.05	Pendiente de aclaración o subsanación	NO CUMPLE